


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1125**

15 Σεπτεμβρίου 1993


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



---

## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 48673 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1300 στρεμμάτων στη θέση «Αγία Αναστασία» του Δήμου ή της Κοινότητας Γαλαρινου του Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Τη 3332/17.8.93 πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά την 23η Ιουλίου 1993 δασική έκταση εμβαδού χιλίων τριακοσίων στρεμμάτων (1300 στρ.) που βρίσκεται στη θέση Αγία Αναστασία της περιφερείας του Δήμου ή της Κοινότητας Γαλαρινου του Νομού Χαλκιδικής που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η', Θ', Ι', Κ', Λ', Μ', Ν', Ξ' και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων,

Δυτικά: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων,

Βόρεια: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων και ιδιοκτησίες,

Νότια: Ιδιοκτησίες και επαρχιακό δρόμο,

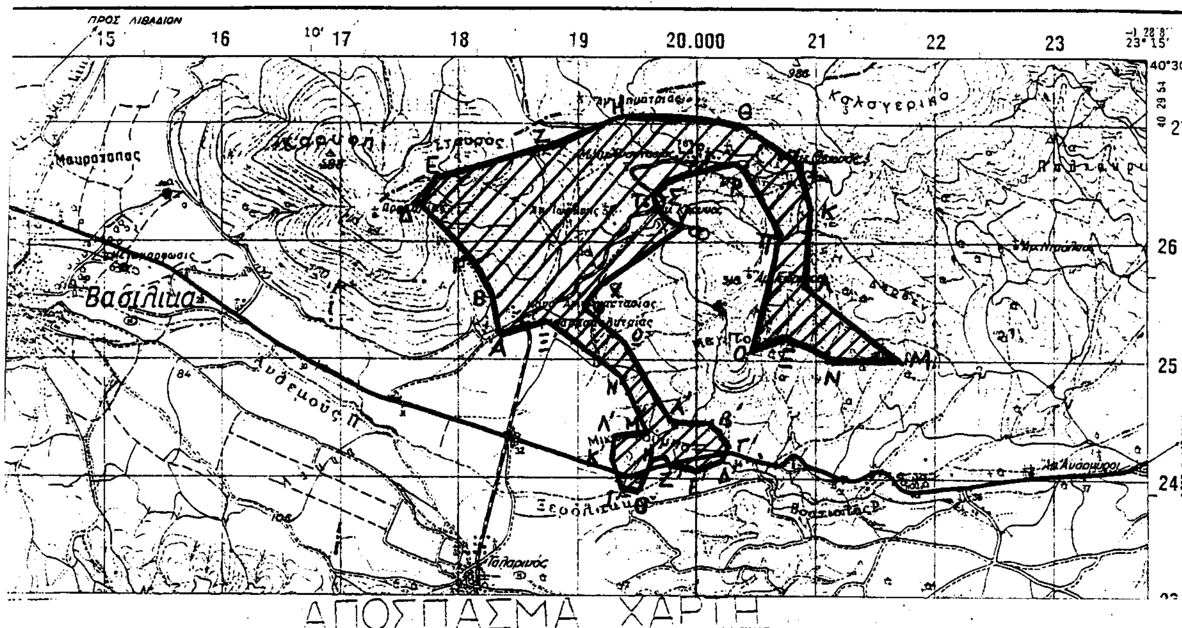
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η έκταση θα αναδασωθεί φυσικώς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 19 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ




## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής κοινότητας Γαλαρινού στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση εμβαδού 1.300 περίπου στρεμ. η οποία έχει καταστραφεί από πυρκαγιά που έγινε στις 23/7/1993

Δασική θέση: «Αγία Αναστασία»

Γεωγρ. μήκος: 23° 31΄
Γεωγρ. πλάτος: 40° 29΄

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 δασική έκταση που καταστράφηκε από πυρκαγιά

επαρχιακό οδικό δίκτυο

Πολύγυρος 17-8-1993
Ο Συντάξας

Ιωάννης Τσιρέλας
Δασολόγος
...τής Δασών



Μπαλάσκας Βασίλειος
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Πολυγύρου

ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ο Νομάρχης Χαλκ/κης

ΚΑΝΩΤΑΣ ΗΛΙΑΤΙΑΔΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ.77915 (2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
5. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).
6. Την 35899/29.6.1992 αίτηση της Μαρίας Κρέπη.
7. Την 32522/13.3.1992 αίτηση του Γεωργίου Κρέπη.
8. Την 26646/17.2.1992 αίτηση του Αλεξάνδρου Μοννά.
9. Την 459/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
10. Την 28820/22.5.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 25.4.1989 Π. Δ/γμα (Δ' 287) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής), οικοδομικά τετράγωνα 647 - 648, για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 3028/1991, 3527/1992 και 5334/1993 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Αλεξάνδρου Μοννά, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηλιουπόλεως (Ν. Αττικής) και επί της Κριεζή αρ. 7, για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ των Γεωργίου Π. Κρέπη και Μαρίας Γ. Κρέπη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 77915/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης είναι 97,41 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 62,8 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 324,87 τ.μ.
β) Ποσοστό κάλυψης: 40%.
γ) Συντελεστή δόμησης: 1,30.
δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα έξι μέτρα και δέκα εκατοστά του μέτρου (16,10 μ.).
ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 77915/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους ποιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλάκειο για τη σημείωση στη μερίδα των δικαιούχων, του παρόντος διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσιών Έργων ότι ακυρώθηκαν οι 3028/1991, 3527/1992 και 5334/1993 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

Ακυρούνται οι 3028/1992, 3527/1992 και 5334/1993 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

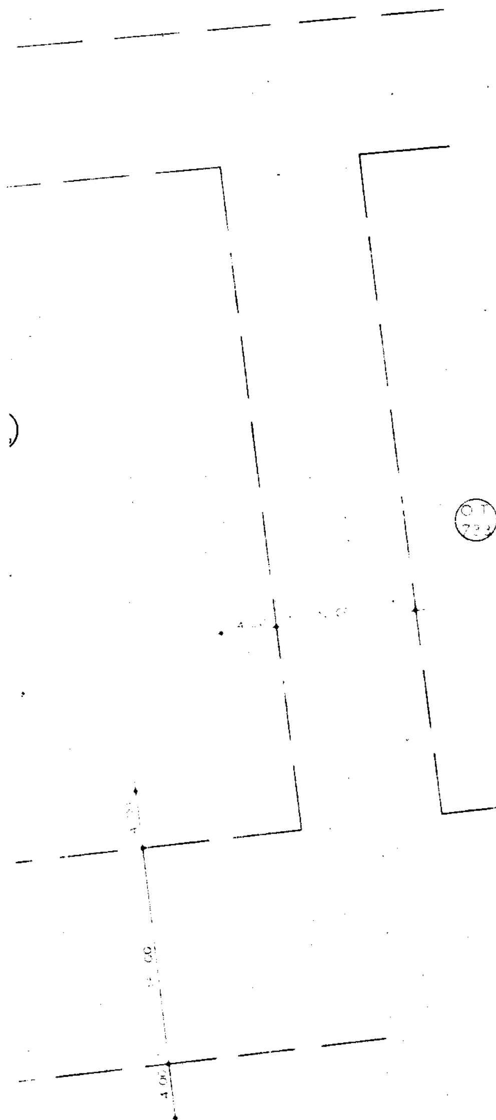
Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

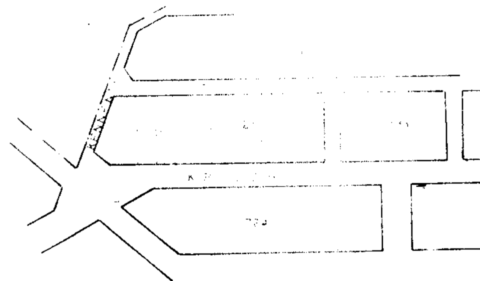
Μύκονος, 19 Ιουλίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**

Ο.Τ. 726
Ο.Τ. 725
4.00
10.00
4.00
13.00
23.50
23.50
Ρ/3Π
④
Ρ/3Π
⑥
Ε = 305.50
Ρ/3Π
⑧
13.00
ΔΓ = 13.02
Δ
Γ
13.00
28.25
Ρ/3Π
⑤
Ε = 325.00
ΑΔ = 25.04
⑦
Ε = 324.47
ΒΓ = 25.01
Ρ/3Π
⑨
ΟΓ
ΡΓ
13.00
Α
ΑΒ = 12.92
Β
13.00
ΚΡΙΕΖΗ
Ρ.Γ.
Ο.Γ.



Γ. 77915/93
έγκρισις πραγματοπ. μεταφοράς συντελεστή δομήσεως διατηρητέου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομ. σχεδίου του Δήμου Ηλιουπόλεως (Ν. Αττικής)
6 Ιουλίου 1993
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

**εργοδοτης** ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΡΕΠΗΣ - ΜΑΡΙΑ ΚΡΕΠΗ

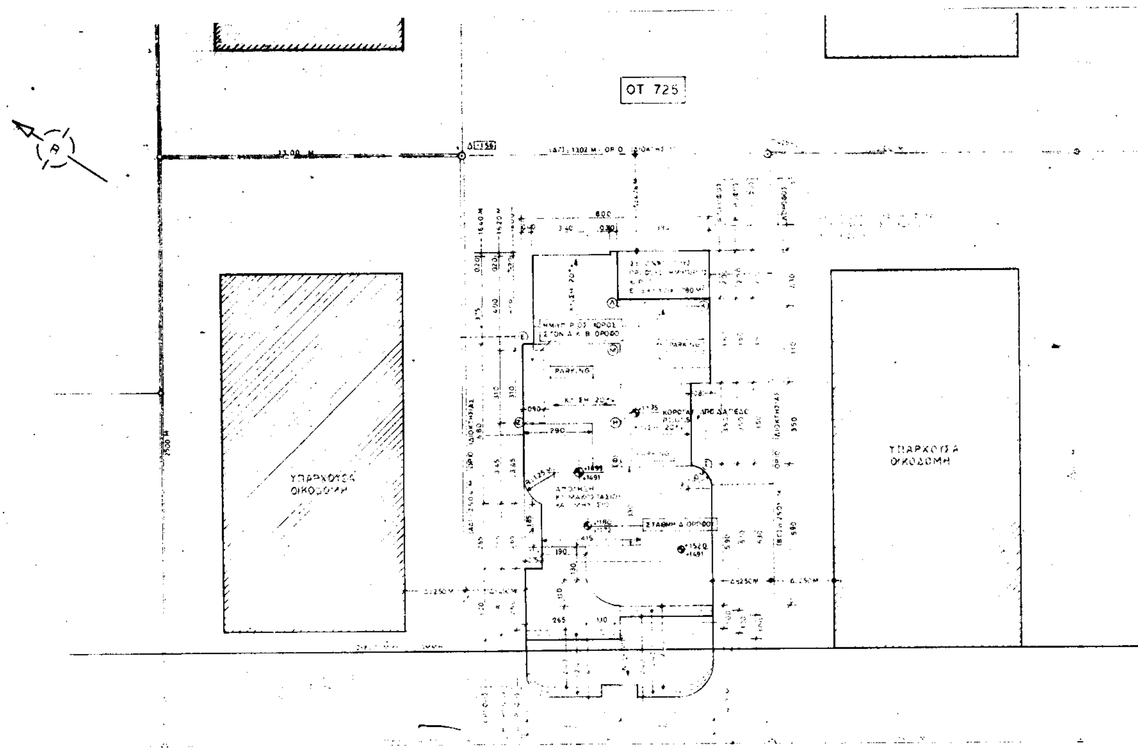
**εργο** ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΟΥ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΡΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΑΠΟΛΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗ ΣΤΕΓΗ

**θεση** „ΚΑΡΡΑ" ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ - Ο.Τ. 725 ΟΔΟΣ ΚΡΙΕΖΗ ΑΡ. 7

**τιτλος σχεδιου** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**υπογραφη**

**αριθ. σχεδιου** Τ 1




Γ. 77915/

ΔΙΕΥΘΥ

ΓΕΡ. ΑΠΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΑΔΕΙΑ) = 324.80 Μ²

ΣΥΝΟΛΟ 1832.31 Μ3 < 1858.43 Μ3 ΕΠΙΤΡ.

Β' ΟΡΟΦΟΣ

Α' ΟΡΟΦΟΣ

ΠΙΛΟΤΗ

ΥΠΟΓΕΙΟ

| | |
|---|---|
| εργοδοτης | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΡΕΠΗΣ-ΜΑΡΙΑ ΚΡΕΠΗ |
| εργο | ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΟΥ ΣΕ ... ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΑΠΟΡΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ... ΣΤΕΓΗ |
| θεση | ΚΑΡΡΑ ... ΟΤ 125 ΟΔΟΣ ... 7 |
| τιτλος σχεδιου | ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ<br>ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ<br>ΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ |
| υπογραφη | |
| ημερομηνια | |
| κλιμακα | |
| αριθ. μελετης | |
| αριθ. σχεδιου | Α1 |

γραφειο αρχιτεκτονικων μελετων εφαρμογων

ΜΑΙΑΝΔΡΟΥ 83 - ΙΛΙΣΙΑ - ΤΗΛ. 7839 780

αρχιτεκτονας μηχανικος - νεωτερης ν. νικολης

Αριθ. Γ.80676 (3)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 32448/10.3.1992 αίτηση των Διαμαντή Νιάρχου του Γεωργίου και Θεοδώρας θυγατέρας Διαμαντή Νιάρχου.

7. Την 357/συν. 33/11.6.1993 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 31625/18.6.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 27.4.1991 Π. Δ/γμα (Δ' 252) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς επί των οδών Λεωφόρου Κηφισίας και Δεληγιάννη αρ. 28 για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 2611/1991, και 3749/1992 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Νικολάου - Διομήδη Πετσάλη - Διομήδη, Μαρίνας - Έμιλυ Πετσάλη - Διομήδη και Αλεξίας - Ιζόλδης Πετσάλη - Διομήδη σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) επί των οδών Φιλ. Λίτσα και Παπάγου, για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ των Διαμαντή Νιάρχου του Γεωργίου και της Θεοδώρας θυγατέρας Διαμαντή Νιάρχου όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 80676/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 46,70 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 3,21 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 206,25 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 77,6%.

γ) Συντελεστή δόμησης: 1,685.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα τρία μέτρα και τρία εκατοστά του μέτρου (13,03 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 80676/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλάκειο για τη σημείωση στη μερίδα των δικαιούχων, του παρόντος διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσιών Έργων ότι ακυρώθηκαν οι 2611/1991 και 3749/1992 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

Ακυρόνωνται οι 2611/1991, 3749/1992 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

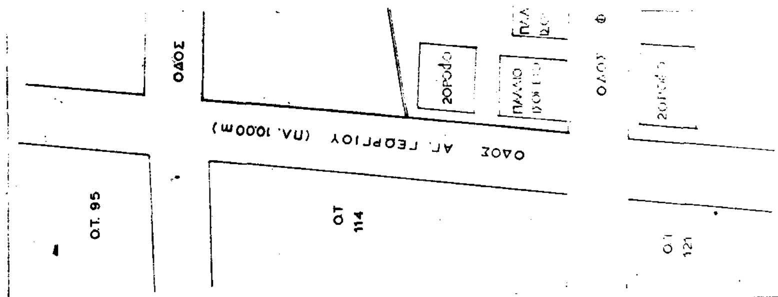
Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μύκονος, 4 Αυγούστου 1993

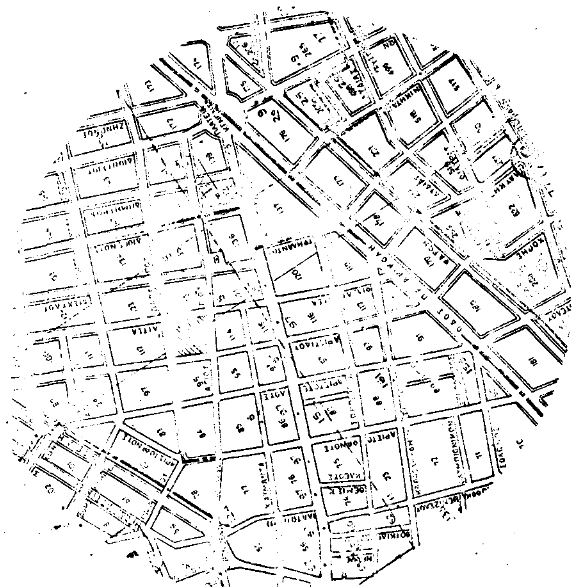
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**

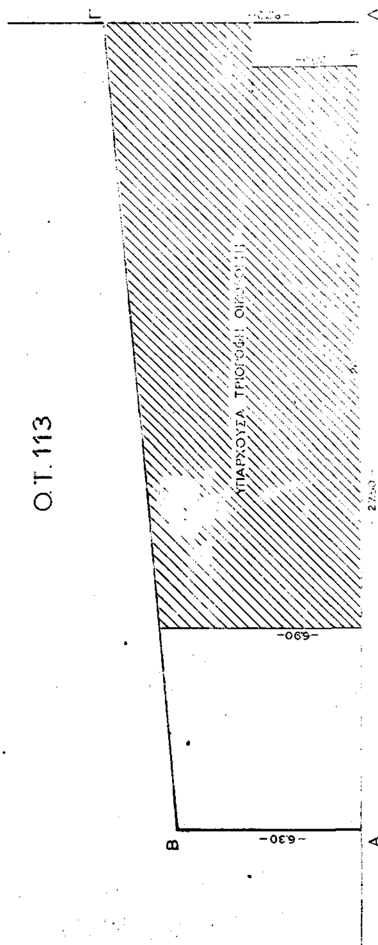
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΕ ΤΙΣ




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ



ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ (ΠΛ. 10.00m)
ΤΕ. 2279/63




Ο.Τ. 113

ΟΔΟΣ ΦΙΛ. ΛΙΤΣΑ (ΠΛ 10.00)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΟΤ. 96

ΟΤ. 97

Σ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ (ΠΛ. 10.00 m)

ΠΑΛΑΙΟ 2ΟΡΟΦΟ

ΟΤ 113

ΠΑΛΑΙΟ 2ΟΡΟΦΟ

5ΟΡΟΦΟ

ΠΑΛ. ΙΣΟΓΕΙΟ

ΠΑΛ. ΙΣΟΓΕΙΟ

Β

Α

Α

ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ (ΠΛ. 10.00 m)

2ΟΡΟΦΟ

Ο.Τ. 112

ΠΑΛΑΙΟ ΙΣΟΓΕΙΟ

2ΟΡΟΦΟ

ΦΙΛ. ΛΙΤΣΑ (ΠΛ. 10. [illegible])

4ΟΡΟΦΟ

ΟΤ 122

5ΟΡΟΦΟ

3ΟΡΟΦΟ

ΟΤ. 123

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ο: [illegible]

Φ: 35[illegible]

Ε = 2[illegible], Η = 10

Γ [illegible] 200 m² 1,3

- 200 - 400 m² 1,2

Καθορισμός [illegible] ΥΨΟΥΣ

Οσον αφορά την οδό Παπάγου αυτή καθορίζεται με την υπ' αριθμόν 2279/63 Τ.Ε.

κ[illegible] της οδού Φιλ. Λίτσα με την υπ' αριθμόν 15[illegible]/62 Τ.Ε.

Υπεύθυνη δήλωσις

Η κ[illegible] Βοβού Τριάδα, πολ. μηχανικός, δηλώνω ο[illegible] στοιχεία ΑΒΓΔΑ ευρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Η δηλούσα

Γ. 80676/93

προβλ. τοπ. μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. [illegible])

27 Ιουλίου 1993

[illegible] ΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

| |
|---|
| ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΝΙΑΡΧΟΣ |
| ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΕΠΙ PILOTIS |
| ΦΙΛ. ΛΙΤΣΑ ΚΑΙ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙ (Ο.Τ. 113) |
| ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ: [illegible]<br>ΣΤΑΤΙΚΑ:<br>ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ: |
| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — 120 |
| ΚΛΙΜΑΞ 1:500 |
| Χ[illegible] ΜΑΡΤΙΟΣ 19[illegible] |

Α' όροφος

Πιλοτή

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

10.00

15.00

13.00

21.00

ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ ΟΔΟΥ ΦΙΛ. ΛΙΤΣΑ

3.15

21.00

9.88

20.50

ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ ΟΔΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ

Ο.Τ 95

Ο.Τ 96

Ο.Τ 97

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ

ΟΤ 114

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΟΤ 113

ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ

ΟΤ 112

Β Γ

Α Δ

ΟΔΟΣ ΦΙΛ. ΛΙΤΣΑ

ΟΤ 121

ΟΤ 122

ΟΤ 123

ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ

-20.55-

-6.90-

-3.65-

-20.50-

Ε = 154.43 m²

ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ

-20.55-

-3.60-

-6.90-

-20.50-

Ε = 154.43 m²

Ε(ΜΕΤΑΦ) = 8.12 m² = (1.96+2.26)/2 x 3.65

ΚΑΤΟΨΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)

-3.90-

Ε(ΜΕΤΑΦ) = 38.90 m²

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΩ ΤΩΝ Κ' ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ

38.90 x 40% = 15.56 m²

2.40 x 3.35 + 1.70 x 3.40 = 15.26 < 15.56

ΟΤ 97

ΟΤ 112

ΟΤ 123

Γ.80676/93

ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΝΙΑΡΧΟΣ

ΦΙΛ. ΑΠΣΑ ΚΑΙ ΠΑΛ. ... (ΟΤ. 113)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ:

ΣΤΑΤΙΚΑ:

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ:

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ

13

κλίμακα 1:500 1:200

χρόνος μελέτης ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

27 Ιουλίου 1993

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ